

# Felsökningsguide



Problem	Orsak	Felsökning	Åtgärd
<b>Dåligt med värme och varmvatten i hela fastigheten</b>	Elavbrott.	Vid strömavbrott kan det inte åtgärdas i fjärrvärmecentralen.	Vid låg utetemperatur, försök förhindra sönderfrysning i huset.
	Problem i fjärrvärmeleveransen.	Kontrollera inkommande fjärrvärmemetemperatur.	Om temperaturen är låg kontakta finströms fastighetsjour för felanmälan.
	Smutsfiltret är igensatt.	Mät tryckskillnad över smutsfiltret.	Vid tryckskillnad är filtret igensatt. Genomför backspolning eller stäng av vattnet och töm filtret.
<b>Dåligt med värme i hela fastigheten, men fungerande varmvatten</b>	Fel i reglerutrustningen.	Kontrollera att styrventilen svarar på ändrade inställningar i reglercentralen.	Om styrventilen inte reagerar, kontakta reglerfirma eller installatör för hjälp.
	Cirkulationspumpen har stannat.	Kontrollera motorskyddets säkringar.	Testa att återstarta, om det inte fungerar kontakta pumpfirma eller installatör för hjälp.
	Igensättning i värmeväxlaren.	Kontrollera in- och utgående temperatur till värmeväxlaren.	Om ingen temperaturdifferens uppmäts kontakta rörfirma eller installatör för hjälp. Alternativt koppla ur och spola växlaren enligt fabrikantens anvisning.
	Cirkulationspumpen håller fel tryck eller flöde.	Kontrollera att pumpens inställning är anpassad till fastigheten och värmesystemet.	Ställ in pumpen korrekt. Kontakta installatören för hjälp med inställningar.
<b>Dåligt med värme i delar av fastigheten</b>	Luft i värmesystemet.	Kontrollera om radiatorer i delar av fastigheten är kalla, trots att ventilerna är öppna.	Stäng av cirkulationspumpen, lufta radiatorerna och fyll på vatten i värmesystemet. Sätt på cirkulationspumpen igen.
	Igensatta radiatorer.	Det hjälper inte att lufta radiatorerna.	Kontakta rörfirma eller installatör för hjälp.
	Felaktig injustering.	Kontrollera om alla radiatorer är varma, och om avkylningen är lika i alla delar av fastigheten.	Om avkylningen på elementen är olika i olika delar av fastigheten kan injustering behövas. Kontakta installatören för hjälp med inställningar.
	Systemtrycket är för lågt.	Kontrollera att expansionskärlet är anpassat efter fastighetens höjd.	Ställ in trycket i expansionskärlet korrekt. Kontakta installatören för hjälp med inställningar.

<b>Tappvarmvattnet har låg temperatur</b>	VVC-pumpen har stannat.	Kontrollera om VVC-pumpen är igång.	Slå av strömmen och återstarta. Om det inte fungerar kontakta pumpfirma eller installatör.
	Igensättning i värmeväxlaren.	Kontrollera in- och utgående temperatur till värmeväxlaren.	Om temperaturdifferensen är låg kontakta rörfirma eller installatör för hjälp. Alternativt koppla ur och spola växlaren enligt fabrikantens anvisning.
	Fel i reglerutrustningen.	Kontrollera styrventilens funktion genom att tappa ut varmvatten i ett tappställe och se om styrventilen reagerar.	Om styrventilen inte reagerar, kontakta reglerfirma eller installatör för hjälp.
<b>Tappvarmvattnet har hög temperatur</b>	Fel i reglerutrustningen.	Kontrollera reglercentralens inställning.	Om börvärdet är lågt ställt, ställ det till 55-57 °C.
		Om det finns en blandningsventil, kontrollera funktionen genom att kontrollera temperaturen före och efter blandningsventilen.	Om temperaturen avviker från börvärdet är det fel på ventilen och den bör bytas ut. Kontakta reglerfirma eller installatör för hjälp.
		Kontrollera styrventilens funktion genom att tappa ut varmvatten och se om styrventilen reagerar.	Om styrventilen inte reagerar bör den bytas ut. Kontakta reglerfirma eller installatör för hjälp.
<b>Hög returtemperatur (sommartid utan värmebehov)</b>	Läckage i styrventilen för värme (VS).	Ställ ner börvärdet på varmvatten med cirka 10 °C. Om det fortsatt är flöde på primärsidan är ventilen inte helt stängd.	Byt ut styrventilen för värme. Glöm inte att ställa tillbaka börvärdet för tappvarmvatten!
	Fel i reglerutrustningen.	Kontrollera att styrventilen svarar på ändrade inställningar i reglercentralen.	Om styrventilen inte reagerar bör den bytas ut. Kontakta reglerfirma eller installatör för hjälp.
	Reglerventilen har inte stängts trots att cirkulationspumpen är stoppad.	Kolla i instruktionen hur din reglercentral fungerar. På äldre reglercentraler måste man aktivt stänga ventilen.	Följ reglercentralens instruktioner och stäng ventilen om det inte redan är gjort.
<b>Hög returtemperatur (vintertid med värmebehov)</b>	Fel i sekundärsystemets reglerfunktioner (husets värmesystem).	Kontrollera reglerfunktioner i sekundärsystemet.	Anläggningsdelar som ger hög returtemperatur bör justeras. Kontakta regler- eller rörfirma för hjälp.