



Tid	onsdag den 18 maj 2022 kl 17:00-18:45
Plats	Kommungården i Godby, Finström
Närvarande	<p>Ledamöter:</p> <ul style="list-style-type: none"><input checked="" type="checkbox"/> Danielsson Sven-Anders, ordf<input type="checkbox"/> Berndtsson Cecilia, I viceordf<input checked="" type="checkbox"/> Johansson Lene-Maj, II viceordf<input checked="" type="checkbox"/> Andersson Fredrik<input type="checkbox"/> Lindblom Madeleine<input checked="" type="checkbox"/> Karlsson Leif<input checked="" type="checkbox"/> Lycke Per <p>Personliga ersättare:</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Mattsson Thomas<input checked="" type="checkbox"/> Hedenberg Anna<input type="checkbox"/> Boman Carola<input type="checkbox"/> Granberg Jonna<input checked="" type="checkbox"/> Schönberg Rasmus<input type="checkbox"/> Carlson Gun<input type="checkbox"/> Savolainen Juho-Pekka
Övriga närvarande	<ul style="list-style-type: none"><input checked="" type="checkbox"/> Andersson Leif, kommunfullmäktiges ordförande<input type="checkbox"/> Gestberg Solveig, kommunfullmäktiges viceordförande<input checked="" type="checkbox"/> Sandberg Magnus kommundirektör<input checked="" type="checkbox"/> Eklund Ida, ekonomichef<input type="checkbox"/> Lundström Aron, teknisk chef<input type="checkbox"/> Zetterman Tiina, personalsekr
Ärenden	§§ 71-81
Underskrifter	Godby den 18 maj 2022 Sven-Anders Danielsson, ordf Magnus Sandberg, sekr
Protokolljustering	Per Lycke Protokolljusterare Anna Hedenberg Protokolljusterare
Möteskallelsen är kungjord	Godby den 12 maj 2022
Protokollet framlagt till påseende	Godby den 19 maj 2022
Intygar	Ann-Katrine Silfvernagel, Administratör
Utdragets riktighet bestyrkes	Godby den
Underskrift	Ann-Katrine Silfvernagel, Administratör



§ 78 PRINCIPER FÖR KOMMUNENS AGERANDE I FÖRHÅLLANDE TILL PERSONER SOM BEVILJATS TILLFÄLLIGT SKYDD

KS § 78/ 18.5.2022

Kommunen får igen förfrågningar om bostäder och boendelösningar för personer som beviljats uppehållstillstånd på grund av internationellt skydd, samt förfrågningar från personer som har utrymmen av olika slag som de önskar ställa till kommunens förfogande för målgruppen.

Som utgångspunkt är det Migri som ansvarar för dessa personer, normalt via flyktingförläggningar, men eftersom det ännu inte finns en fungerande anläggning på Åland och på grund av mängden personer som kommit till landet under mars-april 2022 har det skapats en modell enligt vilken kommunerna kan ställa kommunala bostäder till förfogande eller att hyra upp eller på annat sätt tillhandahålla bostäder för målgruppen och senare ansöka om ersättning från Migri för dessa kostnader. Anvisning för ansökning om kostnader för perioden 4.3 – 30.4 som bilaga och illustration.

För närvarande är det oklart vilken hyresnivå som ersätts av Migri vad gäller bostäder på Åland, frågan utreds men preliminära uppgifter tyder på en ersättningsnivå om ca 10 e/m² och person.

Kommunen bör för egen del utforma vissa grundläggande kriterier för hur man agerar i situationer där personer som beviljats tillfälligt skydd erbjuds bostad via kommunen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att kommunen i första hand ställer egna eller intressebolags bostäder till förfogande för personer som beviljats tillfälligt skydd och som vistas i kommunen under förutsättning att lediga lägenheter finns som kan erbjudas.

När det gäller bedömningen av behovet av bostäder tillämpas samma bedömningskriterier som redan nu men så att personer i behov av skydd som utgångspunkt anses höra till kategori 1 och så att kommunen står för hyreskostnaden (som i efterhand faktureras Migri)

https://www.finstrom.ax/sites/default/files/attachments/page/riktlinjer_for_uthyrning_av_lagenheter.pdf

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommungården i Godby den 19 maj 2022	Utdragets riktighet bestyrkes
	9 (14)	

I andra hand kan kommunen hyra lägenheter på privata marknaden under förutsättning att hyresnivån inte överstiger den ersättningsnivå som Migri slår fast för Åland.

Kommunen förbehåller sig rätten att på basen av inkomna ansökningar om bostäder bedöma behoven för de enskilda bostadssökandena.

Vid bedömningen av behovet av bostäder och huruvida kommunen skall hyra upp bostäder tillämpas också i detta fall kommunens befintliga riktlinjer, kommunen ingår hyreskontraktet på det sättet att det framgår att bostaden hyrs för personer som beviljats tillfälligt skydd.

Kommunen hyr **inte** utrymmen som inte lämpar sig för fast boende eller som inte är godkända för fast boende såsom sommarstugor osv. Vid oklara fall görs bedömningen av huruvida en bostad lämpar sig för fast boende av kommunens byggnadsinspektör.

Kommunen hyr **inte** delar av egnahemshus eller liknade såvida utrymmena inte är registrerade som skilda bostäder och i övrigt kan fungera som en fristående bostad.

Kommunen ersätter **inte** kostnader retroaktivt, utan bostäder hyrs ut på basen av kommunens bedömning.

Beslut:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungsgården i Godby den 19 maj 2022	Utdragets riktighet bestyrkes
	10 (14)	