

Organ

BYGGNADSNÄMNDEN

Sammanträdesdatum

01.11.2011

Nr

10/12

Sammanträdestid	Tisdagen den 1 november 2011, kl. 18.40 – 19:55 Kommungården i Godby	
Föredragande	x Dick Lindström, ordförande - Leif Andersson x Inger Rosenberg-Mattsson, v.ordf - Yrsa Boedeker x Margareta Mattsson - Björn Grüssner - Christian Rögård x Lars Rögård x Carola Boman - Gunvi Larsson x Alfons Henriksson - Linda Fellman	
Övriga närvarande	x Kaj Granholm, byggnadsinspektör. x Berndt Randelin, kommunstyrelsens representant.	
Paragrafer	§§140-152	
Underskrifter	Ordförande	Sekreterare
	Dick Lindström	Kaj Granholm
Protokolljustering	Godby den 3 november 2011	
	Margareta Mattsson	Carola Boman
Protokollet framlagt till påseende	Godby den 4 november 2011 vid byggnadskontoret	
Intygar	Kaj Granholm Sekreterare	
Utdragets riktighet bestyrkes		
Underskrift		

Organ

BYGGNADSNÄMNDEN

Utfärdat den
Kallelse per post. 25.10.2011

Sida
2

Sammanträdestid	Tisdagen den 1 november kl. 18.40 – 19:55
Sammanträdesplats	Kommungården i Godby

Bn §140 Konstatera mötets laglighet och beslutförhet

Bn §141 Utse två protokolljusterare.

Bn §142 Uppta till behandling föredragningslistan.

Bn §143 Uppta till behandling byggnadslovansökan från Ove Söderman & Harriet Mattsson, Finström.

Bn §144 Uppta till behandling byggnadslovansökan från Ove Söderman & Harriet Mattsson, Finström.

Bn §145 Uppta till behandling byggnadslovansökan från Conny & Camilla Eklund, Finström.

Bn §146 Uppta till behandling byggnadslovansökan från Robert Lindblom, Finström.

Bn §147 Uppta till behandling byggnadslovansökan från Andreas & Maria Kanborg, Finström.

Bn §148 Uppta till behandling byggnadslovansökan från Mikael Sundström, Finström.

Bn §149 Uppta till behandling anmälan om olovligt ledande av dagvatten, Finström.

Bn §150 Uppta till behandling byggnadsnämndens budgetuppföljning

Bn §151 Ärenden till kännedom

Bn §152 Nästa möte.

Enligt uppdrag: Kaj Granholm, byggnadsinspektör

KONSTATERA LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Bn §140

Konstatera mötets laglighet och beslutförhet.

Beslut: Mötet konstaterades lagligt sammankallat och beslutfört.**PROTOKOLLJUSTERARE**

Bn §141

Utse två protokolljusterare.

Beslut: Margareta Mattsson och Carola Boman utsågs till protokolljusterare.**FÖREDRAGNINGSLISTAN**

Bn §142

Uppta till behandling föredragningslistan.

Beslut: Föredragningslistan godkändes med 1 tillägg, ärenden till kännedom.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på byggnadskontoret i Godby den 4 november 2011	

BYGGNADSNÄMNDEN 143-145

BYGGNADSLOV

Bn §143

Uppta till behandling byggnadslovsansökan från Ove Söderman och Harriet Mattsson för tillbyggnad av bostadshus på lägenheten Bergbo 3:24 i Bjärström, Finström.

Byggherren anhåller om att få inleda arbeten genast efter fastställt beslut.

Förslag till beslut: Byggnadslov beviljas med stöd av §72 i plan- och bygglagen för landskapet Åland. Arbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling. Ifall skäligen besvär inlämnas under besvärstiden skall arbeten avbrytas i väntan på beslut.

Beslut: Beslut enligt förslag.

BYGGNADSLOV

Bn §144

Uppta till behandling byggnadslovsansökan från Ove Söderman och Harriet Mattsson för tillbyggnad av maskinhall på lägenheten Bergbo 3:24 i Bjärström, Finström.

Förslag till beslut: Byggnadslov beviljas med stöd av §72 i plan- och bygglagen för landskapet Åland. Arbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling

Beslut: Beslut enligt förslag.

BYGGNADSLOV

Bn §145

Uppta till behandling byggnadslovsansökan från Conny & Camilla Eklund för uppförande av garage på lägenheten Kvarnbacken 2:14 i Åttböle, Finström.

Förslag till beslut: Byggnadslov beviljas med stöd av §72 i plan- och bygglagen för landskapet Åland. Arbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling.

Beslut: Beslut enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på byggnadskontoret i Godby den 4 november 2011	

BYGGNADSNÄMNDEN 146-148

BYGGNADSLOV

Bn §146

Uppta till behandling byggnadslovsansökan från Robert Lindblom för uppförande av bastu på lägenheten Vesterblick 1:50 i Pettböle, Finström.

Förslag till beslut: Byggnadslov beviljas med stöd av §72 i plan- och bygglagen för landskapet Åland. Arbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling.

Beslut: Beslut enligt förslag.

BYGGNADSLOV

Bn §147

Uppta till behandling byggnadslovsansökan från Andreas & Maria Kanborg för uppförande av garage på lägenheten Hasselgård 1:79 i Ämnäs, Finström.

Förslag till beslut: Återremitteras för komplettering av situationsplan och planritning. Beviljande av lov delegeras till byggnadsinspektören.

Beslut: Beslut enligt förslag.

BYGGNADSLOV

Bn §148

Uppta till behandling byggnadslovsansökan från Mikael Sundström för tillbyggnad av verkstad på lägenheten Annebo 2:163 i Grelsby, Finström.

Byggherren anhåller om att få inleda arbeten genast efter fastställt beslut.

Förslag till beslut: Byggnadslov beviljas med stöd av §72 i plan- och bygglagen för landskapet Åland. Arbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling. Ifall skäliga besvär inlämnas under besvärstiden skall arbeten avbrytas i väntan på beslut.

Beslut: Beslut enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på byggnadskontoret i Godby den 4 november 2011	

BYGGNADSNÄMNDEN 149-151

Bn §139/27.09.2011

Uppta till behandling anmälan om olovligt ledande av dagvatten från grannes fastighet i Bamböle, Finström. Enligt inkommen skrivelse leder grannen dagvatten aktivt över fastighetsgränsen och orsakar skador på strandområden och växtligheten.

Förslag till beslut: Byggnadsinspektören kontaktar fastighetsägarna och besöker området. Ärendet bereds tills nästa möte.

Beslut: Beslut enligt förslag.

ANMÄLAN

Bn §149

Byggnadsinspektören har besökt fastigheterna och bekantat sig med situationen. Utredning enligt bilaga A§149 BN/11.

Förslag till beslut: Ärendet avskrivs.

Beslut: Beslut enligt förslag.

BUDGETUPPFÖLJNING

Bn §150

Uppta till behandling byggnadsnämndens budgetuppföljning. Nämnden ska minst två gånger per år delge budgetuppföljning till kommunstyrelsen för behandling. Avvikelser i budgetuppföljningen samt kända framtida förändringar ska redovisas.

Förslag till beslut: Byggnadsnämnden tar ställning till budgetuppföljningen och informerar kommunstyrelsen.

Beslut: Byggnadsnämnden för vidare budgetuppföljningen utan anmärkningar till kommunstyrelsen för vidare behandling.

ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM

Bn § 151

- Rivningsanmälan från Sami Salo & Anna-Maria Grundström
- Redogörelse till Samrådsdelegationen gällande vattenförsörjning

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på byggnadskontoret i Godby den 4 november 2011	

NÄSTA MÖTE

Bn § 152

Uppta till behandling tidpunkt för nästa möte.

Förslag till beslut: Nästa möte tisdagen den 29 november kl. 18.30**Beslut:** Beslut enligt förslag.**Besvärsanvisning****Protokollet framlagt för påseende 4 november 2011**

Detta protokoll har anslagits ovannämnda dag, då det anses ha kommit till sakägarnas kännedom.

Ändring i beslutet kan sökas hos ovannämnda **Ålands förvaltningsdomstol** medels skriftligt besvär, som av besvärande själv eller hans lagligen befullmäktigade ombud skall inlämnas, eller som frankerad postförsändelse eller genom bud insändas, till ovannämnda besvärsmyndighet senast före utgången av ämbetsverkets öppethållningstid, på den trettionde (30) dagen efter ovannämnda dag, då beslutet utfärdats. Till besvärsskriften skall bifogas detta protokollsutdrag och eventuell annan utredning, som besväranden önskar hänvisa till.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på byggnadskontoret i Godby den 4 november 2011	