



Sammanträdestid	17.10.2012 kl. 17.30 Kommunkansliet, sammanträdesrummet
Beslutande	x Höglund, Roger, ordförande - Mattsson, Thomas x Lindblom, Regina, viceordf, - Söderlund, Rigmor x Danielsson, Sven-Anders, and. vice - Johns, Elof x Björkman, Torbjörn - Karlsson, Bo x Sarling, Isabella - Gäddnäs, Katarina x Johansson, Lene-Maj - Isaksson, Ann-Janette x Lycke, Per - Axelsson, Robert
Föredragande	x Oriander, Niklas, kommundirektör
Övriga närvarande	x Eriksson, Viveka, kommunfullmäktiges ordförande x Karlsson, Rolf, kommunfullmäktiges viceordförande x Eriksson, Ida, ekonomichef, §§ 258-262, 272, 264, 277, kl. 17.00 -18.55 x Björklund, Börje, §§ 258-262, 272 kl. 17.00-17.40
Paragrafer	§§ 258 – 284
Underskrifter	Ordförande Sekretterare Roger Höglund Niklas Oriander
Protokolljustering	Godby den 17.10.2012 på kammungården Sven-Anders Danielsson Torbjörn Björkman
Protokollet framlagt till påseende	Godby den 17.10.2012
Intygar	Niklas Oriander
Utdragets riktighet bestyrkes	
Underskrift	



Utfärdat den 11.10.2012

Nr
15/12**KOMMUNSTYRELSEN**

Sammanträdestid	Onsdag 17.10.2012 kl. 17.30
Sammanträdesplats	Kommunkansliet, sammanträdesrummet

- 258 § Konstatera laglighet och beslutförhet
- 259 § Protokolljusterare
- 260 § Föredragningslistan
- 261 § Delgivning
- 262 § Protokoll från nämnder
- 263 § Kommunfullmäktiges sammanträde
- 264 § Budget 2013 samt ekonomiplan för åren 2014-2015
- 265 § Lägenhetshyror 2013
- 266 § Snöplogningsavgifter 2012-2013
- 267 § Utredning av kommunens äldreomsorg
- 268 § Kommunens renhållningsplan
- 269 § Finströms kommunaltekniska Ab
- 270 § Aktieägarmöte – Norra Ålands Industrihus
- 271 § Anhållan om ändring av delgeneralplan – Grelsby
- 272 § Utredning av kommunens köksfunktioner
- 273 § Matt-tvätten i Godby
- 274 § Fritidsledarens arbetsuppgifter
- 275 § Anhållan om ändring av vägnamn
- 276 § Kanslist på Källbo skola
- 277 § Avgifter och taxor 2013
- 278 § Anhållan om verksamhetsbidrag – Ålands Synskadade r.f.
- 279 § Anhållan om verksamhetsbidrag – Svenska Finlands Folkting
- 280 § Anhållan om verksamhetsbidrag – FKR Finströms avdelning
- 281 § Iordningställande av markområde/Fastställande av detaljplan – Påsa
- 282 § Utredning av socialkansliets omstrukturering
- 283 § Besvärsanvisning
- 284 § Nästa sammanträde

--

KONSTATERA LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Kst § 258

Konstatera sammanträdets lagliga sammankallande samt beslutförhet med hänsyn till antalet närvarande.

Beslut:

Kommunstyrelsen konstaterade sig lagligen sammankallad och beslutför.

PROTOKOLLJUSTERARE

Kst § 259

Utses två protokolljusterare att justera dagens protokoll.

Beslut:

Kommunstyrelsen utsåg Sven-Anders Danielsson och Torbjörn Björkman till att justera dagens protokoll.

FÖREDRAGNINGSLISTAN

Kst § 260

Godkänna föredragningslistan och eventuella ärenden av brådskande natur.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände föredragningslistan med följande tillägg:

- Iordningställande av markområde/Fastställande av detaljplan – Påsa
- Utvärdering av socialkansliets omstrukturering

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 17 oktober 2012	Niklas Oriander

DELGIVNING

Kst § 261

Delgivning av följande handlingar:

- Inbjudan till möte angående samarbetsmöjligheter mellan skoldistriktet, 18.10.2012 i Jomala

Handlingarna finns tillgängliga vid sammanträdet.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar sig handlingarna till kännedom.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

PROTOKOLL FRÅN NÄMNDER

Kst § 262

Delgivning av följande protokoll från kommunens nämnder och övriga organ:

Kultur- och fritidsnämnden (4/12)

Byggnadsnämnden (8/12) 9/12

Skolnämnden (2/12) 3/12, 4/12

Lantbruksnämnden (2/12)

Socialnämnden (6/12)

Tekniska nämnden (5/12) 6/12

Räddningsområde Ålands landskommuner (4/12) 5/12

Kommunstyrelsens sammanträdesprotokoll 14/12

Handlingarna finns tillgängliga vid sammanträdet

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar handlingarna till kännedom

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

KOMMUNFULLMÄKTIGES SAMMANTRÄDE

Kst § 263

Enligt 49 § kommunallagen för landskapet Ålands skall kommunstyrelsen granska lagligheten av de beslut som fattas av kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige höll sammanträde den 2.10.2012.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen konstaterar att besluten tillkommit i laga ordning och antecknar i övrigt protokollet till kännedom.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kammungården i Godby Den 17 oktober 2012	Niklas Oriander

BUDGET 2013 SAMT EKONOMIPLAN FÖR ÅREN 2014-2015

Kst § 190/12.6.2012

Upptas till behandling budgetdirektiven för år 2013. Inför 2013 föreslås kostnaderna bevaras på 2012 års nivå, lönerna höjs med 1,46 % och att kommunförbundens budgeter följs. Förslag till budgetdirektiv 2013, bilaga C § 190/12 kst. Nämnderna skall inkomma med sina budgetförslag för år 2013 och ekonomiplaner för åren 2014-2015 till kommunkansliet senast 30 september.

Förslag:

Kommunstyrelsen omfattar budgetdirektiven och beslutar inbegära nämndernas förslag till budget och avgifter för 2013 samt förslag till ekonomiplan för år 2014-2015. Vidare föreslår kommunstyrelsen att ekonomichefen deltar i nämndernas budgetöverläggningar.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kst § 264

Nämndernas budgetförslag 2013 samt ekonomiplaner för åren 2014-2015 presenteras. Konstateras att den 31 oktober samlas kommunfullmäktige för budgetseminarium där budgetförslaget samt de politiska prioriteringarna diskuteras. Efter seminariet återremitteras ärendet till kommunstyrelsen för vidare beredning, bilaga A § 264/12 kst.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen diskuteras budgetförslagen och överför ärendet till budgetseminariet med kommunfullmäktige.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 17 oktober 2012	Niklas Oriander

LÄGENHETSHYROR 2013

Kst § 265

Tekniska nämnden föreslår att hyrorna på kommunens lägenheter skall indexjusteras inför år 2013. Justeringen innebär att hyrorna stiger med 0,9 % från och med 1.1.2013. Landskapsregeringen skall godkänna hyreshöjningen och hyresgästerna skall delges höjningen 3 månader innan den träder i kraft. Genom kommunfullmäktiges beslut § 77/26.9.2008 har kommunstyrelsen beslutanderätt i ärendet.

Förslag:

Kommunstyrelsen förordar att Landskapsregeringen godkänner hyreshöjningen om 0,9 %, i enlighet med tekniska nämndens förslag.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

SNÖPLOGNINGSAVGIFTER 2012-2013

Kst § 266

Tekniska nämnden föreslår att snöplogningsavgifterna för vintersäsongen 2012 – 2013 förblir oförändrade. Inför senaste säsong ändrades snöplogningsavgiftens struktur genom införandet av en grundavgift och en rörlig avgift per plogning, bilaga B § 266/12 kst. Genom kommunfullmäktiges beslut § 41/17.6.2010 har kommunstyrelsen beslutanderätt i ärendet.

Förslag:

Kommunstyrelsen godkänner tekniska nämndens förslag till snöplogningsavgifter 2012-2013.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

UTREDNING AV KOMMUNENS ÄLDREOMSORG

Kst § 267

Håkan Fant, som utrett kommunens äldreomsorg, presenterade sin slutrapport 2.10.2010, bilaga C § 267/12 kst. Syftet med utredningen var att få svar på bl.a. behovet av att bygga ut Rosengård, behovet att se över äldreomsorgens struktur, möjligheten att öka vårdtyngden i kommunens regi, behovet att utöka hemservice och närståendestöd samt behovet av en utökning av antalet pensionärsbostäder. Underökningen baserade sig på tidsrammet 2012 till 2020.

Rapportens slutsatser är i korthet att:

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 17 oktober 2012	Niklas Oriander

- Ett omedelbart behov att bygga ut Rosengård finns inte.
- Tyngdpunkten av äldreomsorgens struktur bör flytta sig från boende och institutionsvård till närståendevård och hemservice.
- Kommunen bör aktivt medverka i utvecklingen av De Gamlas Hem för handhavande av institutionsvård och införande av effektiviserat serviceboende i verksamheten.
- Linneagården bör på sikt saneras för att vara lämplig som pensionärsboende.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen begär ett utlåtande av socialnämnden över utredningen och dess slutsatser.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

KOMMUNENS RENHÅLLNINGSPLAN

Kst § 268

I samband med att kommunen övertar renhållningsansvaret från och med 1.1.2013 skall kommunfullmäktige anta och landskapsregeringen fastsälla kommunens renhållningsplan. Renhållningsplanens syfte är att beskriva hur renhållningsverksamheten kommer att organiseras och utvecklas i kommunen, bilaga D § 268/12 kst.

Renhållningsplanen är utarbetad i enlighet med tekniska nämndens beslut om renhållningssystem. I korthet går systemet ut på följande:

- Kommunen tillhandahåller, genom ett samarbete med Saltviks kommun, tillgång till den bemannade återvinningscentralen Returdepån i Kroklund
- Hushållen och fritidshusen kan komma överens med en entreprenör om hämtning av de s.k. brännbara restavfallet, alternativt själva föra avfallet till Returdepån
- Kommunen kommer att tillhandahålla 4 stycken obemannade miljöstationer, för insamling av förpackningsmaterial i Godby, Pålsböle, Tjudö och Emkarby.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen förordar att kommunfullmäktige antar bifogad renhållningsplan. Innan inkommande fullmäktigemöte kungörs planen på kommunens anslagstavla och hemsida där kommuninvånare ges möjlighet att yttra sig kring planen. Vidare föreslår kommunstyrelsen att kommunfullmäktige utser tekniska nämnden till kommunens renhållningsmyndighet.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 17 oktober 2012	Niklas Oriander

FINSTRÖMS KOMMUNALTEKNISKA AB

Kst § 269

Styrelsen för Finströms Kommunaltekniska Ab har initierat frågan om bolagets verksamhet borde införlivas i kommunens, bilaga E § 269/12 kst.

Frågan har tidigare varit aktuell då man ser administrativa och kostnadsmässiga fördelar med att verksamheten skulle införas som en del av tekniska nämndens ansvarsområde.

Ifall kommunen beslutar sig för att verksamheten införlivas skall bolaget likvideras och dess samtliga tillgångar och skulder, rättigheter och skyldigheter överförs till kommunen. För närvarande har bolaget c. 1000 abonnenter på vatten och avlopp samt c. 65 för fjärrvärme. Bolaget har c. 2 heltidsanställda, samtliga med kommunen som arbetsgivare. Arbetsuppgifterna förblir desamma även om kommunen övertar verksamheten.

Kapitel 20 i aktiebolagslagen reglerar förfarandet vid likvidation. Själva processen fortgår i c. 6 månader efter att beslut om likvidation fattats.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen begär tekniska nämndens utlåtande i ärendet.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

AKTIEÄGARMÖTE – NORRA ÅLANDS INDUSTRIHUS

Kst § 222/22.8.2012

Landskapsregeringen bjöd den 9 augusti 2012 in aktieägarna för Norra Ålands Industrihus för diskussion kring bolagets framtid och ägarpolitiska möjligheter.

Muntlig redogörelse från träffen ges på mötet.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen diskuterar ärendet och antecknar sig informationen till kännedom.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kst § 270

Landskapsregeringen bjuder in aktieägarna för Norra Ålands Industrihus till överläggningar kring bolagets framtid, torsdagen 18.10. och önskar då att ägarna skall ta ställning till följande konkreta alternativ:

1. Att kommunerna köper landskapets aktier
2. Att landskapet köper kommunernas aktier
3. Att bolaget köper ut någon/några av ägarna
4. Andra möjliga alternativ

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 17 oktober 2012	Niklas Oriander

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen ger direktiv åt kommunens representanter inför mötet.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att ge följande direktiv åt kommunens representanter:

- Att det på aktieägarmötet tillsätts en förhandlingsgrupp med uppdrag att utreda förutsättningarna för utjämning av ägoförhållandet i bolaget.

ANHÅLLAN OM ÄNDRING AV DELGENERALPLAN – GRELSBY

Kst § 271

Markägarna för fastighet 3:1 i Grelsby by anhåller om ändring av delgeneralplanen för det c. 7,55 ha stora området. Syftet är att ändra området från offentlig service och förvaltning (A) till boende samt kontor – och hotellverksamhet, bilaga F § 271/12 kst.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen begär ett utlåtande kring anhållan om ändring av delgeneralplan för fastighet 3:1, av områdesarkitektkontoret, byggnadsnämnden, tekniska nämnden samt museibyrån.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

UTREDNING AV KOMMUNENS KÖKSFUNKTIONER

Kst § 105/18.4.2012

Med hänvisning till Kst § 87/4.4.2012, upptas till behandling behovet att utreda helheten av kommunens köksfunktion.

Förslag:

Kommunstyrelsens utser en arbetsgrupp med uppdrag att utreda köksfunktionen i kommunen med syfte att optimera verksamheten.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget och beslöt att tillfråga och utse Lene-Maj Johansson (ordf.), Tiia-Maria Pihlakoski (sekr.), Börje Björklund och Magnus Jansson. Arbetsgruppen gavs rätt att kalla in sakkunniga till sina sammanträden. Utredningen skall vara slutförd senast 30.6.2012.

Kst § 272

Arbetsgruppen presenterar sin slutrapport, bilaga G § 272/12 kst.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 17 oktober 2012	Niklas Oriander

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen diskuterar ärendet och begär in skolnämndens och socialnämndens utlåtande över slutrapporten.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget. Vidare föreslog kommunstyrelsen att arbetsgruppen närvarar vid nämndmötena.

MATT-TVÄTTEN I GODBY

Kst § 273

Kommunstyrelsen i Saltvik efterhör om möjligheten att mot ersättning låta Saltviks kommuninvånare använda matt-tvätten i Godby, bilaga G § 273/12 kst.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen ger tekniska nämnden i uppdrag att utreda frågan.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

FRITIDSLEDARENS ARBETSUPPGIFTER

Kfn § 38/24.9.2012

Kultur- och fritidsnämndens breda fält gör det svårt att överblicka samt att följa upp och utveckla verksamheten. En lösning är att fritidsledaren får utvidgade arbetsuppgifter och mer ansvar.

Kultur- och fritidschefens förslag

Kultur- och fritidsnämnden föreslår en förändring av fritidsledarens arbetsuppgifter från och med 2013 så att det operativa ansvaret för fritidsanläggningarna och fritidsaktiviteterna överförs från kultur- och fritidschefen till fritidsledaren. Fritidsledaren ska dessutom sköta budgetering av kommunens fritidsverksamhet, elevklubbar och Breidablick (kostnadsställen: 35510, 35530, 36010) i samråd med kultur- och fritidschefen samt får konteringsrätt för dessa kostnadsställen. Motiveringen är att avlasta kultur- och fritidschefen, att fritidsledaren har bäst kännedom om anläggningarna och aktiviteterna samt att lösningen innebär en sporrande utveckling av tjänsten.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 17 oktober 2012	Niklas Oriander

Eftersom förändringen innebär ett större ansvar föreslås inför kommunstyrelsen att fritidsledaren beviljas ett lönetillägg om 5% eller 121 euro/mån.

Förändringen medför ingen ökning av budgetramen eftersom nämnden omdisponerar från den extra resurs som redan finns budgeterad för vikarie för kultur- och fritidschefen på biblioteket.

Beslut:

Förslaget godkändes och ärendet förs till kommunstyrelsen.

Kst § 274

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner nämndens förslag med beaktande av att lönetillägget inte medför någon ökning av budgetramen.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget. Kommunstyrelsen beslöt vidare att löneökningen om 5 % är ett individuellt tillägg för fritidsledaren.

ANHÅLLAN OM ÄNDRING AV VÄGNAMN

Kst § 219/22.8.2012

Väglaget för ägovägen Ingböle bilskogsväg – Sommarbo/Linden anhåller om att Fagerlundsvägen skulle byta namn till Sommarbovägen, bilaga C § 219/12 kst.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen begär byggnadsnämndens och kultur- och fritidsnämndens utlåtande i ärendet.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kfn § 42/24.9.2012

Kommunstyrelsen ber kultur- och fritidsnämnden komma med utlåtande angående anhållan om att byta namn på Fagerlundsvägen avseende den del som går från svängen med Fagerlundsvägen och Ingböle skogsväg. Anhållan kommer från väglaget för ägovägen Ingböle bilskogsväg - Sommarbo/Liden. Sommarbo är namnet på doktor Fagerlunds fritidshus som byggdes 1905. Huset finns fortfarande kvar. Det var enligt uppgift ett av Ålands första fritidshus och fanns så länge det var ensamt i området utsatt på kartor med namn.

Kultur- och fritidschefens förslag:

Kultur- och fritidsnämnden är positiv till att den del av Fagerlundsvägen, som går efter svängen med Fagerlundsvägen och Ingböle skogsväg, byter namn till Sommarbovägen under förutsättning att skogsvägen namnges

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 17 oktober 2012	Niklas Oriander

till Fagerlundsvägen. Det blir förvirrande om Fagerlundsvägen "tar slut" trots att vägen fortsätter.

Beslut:

Kultur- och fritidsnämnden är positiv till att den del av Fagerlundsvägen, som går efter svängen med Fagerlundsvägen och Ingböle skogsväg, byter namn till Sommarbovägen under förutsättning att skogsvägen namnges till Fagerlundsvägen.

Bn § 120/26.9.2012

Uppta till behandling begäran om utlåtande från kommunstyrelsen i Finström gällande ändring av vägnamn i Godby, Finström.

Mot slutet av Fagerlundsvägens i norr, delar sig vägen vid en y-korsning. Den väg som går rakt norrut saknar namn medan Fagerlundsvägen fortsätter i nordostlig riktning. Boende vid slutet av Fagerlundsvägen önskar få namnet ändrat på sträckningen efter y-korsningen. Förslaget till nytt namn är Sommarbovägen.

Förslag till beslut: Byggnadsnämnden förordar inför kommunstyrelsen att förslaget till vägnamn godkänns. Vägsträckningen som går rakt norrut kunde bli Fagerlundsvägens fortsättning eftersom den saknar namn.

Beslut: Beslut enligt förslag.

Kst § 275

Kultur- och fritidsnämnden samt byggnadsnämnden förordar att namnändringen godkänns i enlighet med väglagets anhållan. Detta innebär att avtagsvägen mot nordost från Fagerlundsvägen får namnet Sommarbovägen medan Fagerlundsvägen fortsätter i nordvästlig riktning till vägens slut.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner nämndändringen enligt nämndernas förslag och tillställer lantmäteriverket beslut samt kartbilaga.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

KANSLIST PÅ KÄLLBO SKOLA

SN § 38/24.09.2012

Under höstterminen 2012 har en kanslist varit anställd i ett arbetsavtalsförhållande på 60 % av heltid vid Källbo skola. I samband med att skolnämnden antog budgeten för 2012 beslöt man att arbetsavtalsförhållandet skall utvärderas innan beslut tas om ev. förlängning.

Behovet av en kanslist kvarstår under överskådlig tid. Övriga skolor på Åland med Källbos storlek har kanslist som bistår

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kammungården i Godby Den 17 oktober 2012	Niklas Oriander

föreståndarna och rektorerna i deras dagliga arbete. Föreståndaren vid Källbo skola har haft mycket övertidstimmar som behöver tas ut i ledig tid. För att minska på övertiden är det nödvändigt med en kontinuerlig hjälp i form av en kanslist. En arbetsbeskrivning har nyligen tagits fram, se bilaga, och KST har i sitt beslut från den 22.08.2012, § 224 bestämt att de administrativa uppgifterna kring fritidsverksamheten överförs till skolförvaltningen.

Sd:s Förslag: Skolnämnden anhåller hos KST om att arbetsavtalsförhållandet som kanslist på 60 % av heltid görs om från tidsbundet till tillsvidare.

Beslut: Skolnämnden föreslår att punkten övriga uppgifter förs in i arbetsbeskrivningen. I övrigt enligt förslag.

Kst § 276

Konstateras att behov av en kanslist föreligger på Källbo skola och att skolor på Åland av Källbo skolas storlek har kanslister som bistår föreståndarna.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner tillsvidare anställningen i arbetsavtalsförhållande som kanslist på 60% av heltid i Finströms kommun, med nuvarande placering i Källbo skola och i enlighet med bifogad arbetsbeskrivning, bilaga H § 276/12 kst.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

AVGIFTER OCH TAXOR 2013

Kst § 277

Upptas till behandling nämndernas förslag till avgifter och taxor 2013, bilaga H § 278/12 kst.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar sig ärendet i detta skede till kännedom och överför ärendet till kommunfullmäktige inför budgetseminariet.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 17 oktober 2012	Niklas Oriander

ANHÅLLAN OM VERKSAMHETS BIDRAG – ÅLANDS SYNSKADADE

Kst § 278

Ålands synskadade r.f. anhåller om bidrag för sin verksamhet och för att ge ut en taltidning. Föreningen har 85 medlemmar och har verksamhet på hela Åland.

Kommunens huvudkriterier för föreningsbidrag är att stöda föreningar med verksamhet som riktar sig till barn och ungdomar samt föreningar med hemort i Finström.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen avslår ansökan då föreningens verksamhet inte infaller inom kommunens kriterier för beviljande av föreningsbidrag.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

ANHÅLLAN OM VERKSAMHETS BIDRAG – SVENSKA FINLAND FOLKTING

Kst § 279

Svenska Finlands folkting anhåller om ett bidrag om 320 € för stöd av verksamheten 2013. Föreningens syfte är att främja det svenska språkets ställning i Finland samt att skapa positiva attityder mellan språkgrupperna.

Kommunens huvudkriterier för föreningsbidrag är att stöda föreningar med verksamhet som riktar sig till barn och ungdomar samt föreningar med hemort i Finström.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen avslår ansökan då föreningens verksamhet inte infaller inom kommunens kriterier för beviljande av föreningsbidrag.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

ANHÅLLAN OM VERKSAMHETS BIDRAG – FRK FINSTRÖMS AVDELNING

Kst § 280

FRKs Finströms avdelning ansöker om bidrag för sin första hjälp verksamhet inför år 2013. Föreningens samarbetar med Finströms frivilliga brandkår inom juniorverksamheten.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 17 oktober 2012	Niklas Oriander

Kommunens huvudkriterier för föreningsbidrag är att stöda föreningar med verksamhet som riktar sig till barn och ungdomar samt föreningar med hemort i Finström.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beviljar bidrag till FRK Finströms avdelnings första hjälpen grupp, med ett belopp om 2 500 euro då föreningens verksamhet är stationerad i kommunen och är ett viktigt stöd för Finströms frivilliga brandkår.

50 procent av beviljat bidrag utbetalas efter att beslut tagits i kommunstyrelsen, resterande belopp utbetalas när bokslut och revisionsberättelse inlämnats för senast avslutat verksamhetsår.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

IORDNINGSTÄLLANDE AV MARKOMRÅDE / FASTSTÄLLANDE AV DETALJPLAN - PÅSA

Kst § 209/3.6.2009

Påsaområdet (kvarter 6) i Godby by är planerat för bostads- och radhustomter men området är inte ännu iordningsställt för att kunna säljas. Detaljplanen för området är även gammal och behöver ses över i förhållande till förslaget till delgeneralplanen.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar be tekniska nämnden inkomma med förslag till hur området kan iordningsställs enligt förslaget till delgeneralplanen inklusive kostnadskalkyl.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

TN § 104/1.12.2009

Önskemål om att köpa hela området har framförts från en entreprenör i byggbranschen.

Förslag till beslut:

Tekniska nämnden beslutar föreslå för kommunstyrelsen att de ser på möjligheten att bjuda ut området till försäljning.

BESLUT:

Enligt förslag

Kst § 412/16.12.2009

Konstateras att tekniska nämnden ännu inte inkommit med ett förslag om iordningställande av Påsaområdet och att det på området för närvarande finns ett antal olika föråldrade detaljplaner. Vidare konstateras att intresse för att köpa bostadstomter i området har visats men att kommunstyrelsen inte kan ta ställning till försäljning innan helheten är planerad.

Förslag:

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 17 oktober 2012	Niklas Oriander

Kommunstyrelsen ber områdesarkitektkontoret att uppdatera de befintliga planerna och/eller utarbeta en ny detaljplan för hela Påsaområdet.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget med tillägget att detaljplanen bör omfatta det område som tillhör kommunen.

Kst § 192/26.5.2010

Områdesarkitekten presenterar förslag till detaljplan för området, bilaga E § 192/10 kst.

Förslag:

Kommunstyrelsen diskuterar ärendet och besluter om vidare åtgärder.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att begära utlåtanden över förslagen till detaljplan för Påsaområdet av tekniska nämnden, byggnadsnämnden samt Finströms kommunaltekniska, särskilt angående vägdragning och byggnadstyp på de planerade tomterna.

TN § 57/22.6.2010

Förslag till beslut:

Tekniska nämnden Föreslår åt kommunstyrelsen byggnadsmässigt enligt alternativ tre och trafikmässigt med förändring så att Hjortronvägen ansluter till Sandbolsvägen och Bärvägen blir i största mån gång- och cykelbana.

I samtliga alternativ måste också dagvattnet som idag rinner igenom området få en bra lösning

BESLUT:

Tekniska nämnden besluta föreslå för kommunstyrelsen enligt alternativ två, nämnden vill även att man funderar på att ha kontorslokaler och bostäder ovanpå affärstomten.

I första hand används Björkvägen i stället för att ansluta till Getavägen.

Bn § 144/12.10.2010

Uppta till behandling begäran om utlåtande från Finströms kommunstyrelse gällande förslagen till detaljplan för Påsaområdet i Godby

Förslag till beslut: Byggnadsnämnden föreslår för kommunstyrelsen att området detaljplaneras enligt alternativ 2. Det föreslagna alternativet medför en god exploatering som möjliggör hög inflyttning i centrala Godby.

Beslut: Byggnadsnämnden föreslår detaljplanering enligt alternativ 2 för kommunstyrelsen med tre tillägg. 1) I den planerade affärstomtens byggnad tillåts bostäder. 2) Tomten till väster skall möjliggöra byggande av radhus 1-2 våningar eller våningshus. 3) Den sydvästra tomten planeras för våningshus med 2-3 våningar.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 17 oktober 2012	Niklas Oriander

Kst § 334/27.10.2010

Finströms kommunaltekniska konstaterar att alla tre alternativ går att genomföra vad beträffar kommunteknik om man tar hänsyn till befintliga ledningar.

Förslag:

Kommunstyrelsen ger områdesarkitekten i uppdrag att uppgöra en detaljplan över området enligt alternativ 2, bilaga E § 334/10 kst. Följande synpunkter bör beaktas i planen: Kontorslokaler och bostäder bör tillåtas i affärsfastigheten, tomten till väster bör möjliggöra byggande av radhus eller våningshus och den sydvästra tomten för våningshus i 2-3 våningar.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kst § 56/2.3.2011

Områdesarkitekten har inkommit med ett utkast till detaljplan för det s.k. Påsaområdet, bilaga F § 56/11 kst.

Förslag:

Kommunstyrelsen diskuterar detaljplanen och besluter om vidare åtgärder.

Beslut:

Kommunstyrelsen konstaterade att utkastet till detaljplan följer tidigare fastslagna riktlinjer och ger områdesarkitekten i uppdrag att färdigställa förslaget till detaljplan.

Kst § 131/11.5.2011

Förslag till detaljplan för Påsaområdet, bilaga D § 131/11 kst.

Förslag:

Kommunstyrelsen besluter att ställa ut detaljplanen till allmänt påseende i 30 dagar. Vidare ger kommunstyrelsen planläggaren i uppdrag att kontakta de markägare som berörs av detaljplanen.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kst § 193/24.8.2011

Förslaget till detaljplan för Påsaområdet var utställt under perioden 26.5 till 28.6 2011. Två anmärkningar inkom under utställningstiden, bilaga A § 193/11 kst.

Förslag:

Kommunstyrelsen ger planläggaren i uppdrag att bemöta de inkomna anmärkningarna. Vidare ges planläggaren i uppdrag utreda markägoförhållandena i relation till detaljplansförslaget.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kst § 214/7.9.2011

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 17 oktober 2012	Niklas Oriander

Planläggarens genmälen, bilaga A § 214/11 kst. Markägoförhållandena klargörs i detaljplansförslaget.

Förslag:

Kommunstyrelsen omfattar planläggarens genmälen. Vidare konstaterar kommunstyrelsen att planläggningsavtal mellan kommunen och markägarna bör uppgöras innan planen kan fastställas av kommunfullmäktige.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kst § 71/21.3.2012

Förslag:

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fastställer detaljplanen för "Påsaområdet", under förutsättning att planläggningsavtalet och markbytet är godkänt.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kfm § 33/29.3.2012

Förslag:

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fastställer detaljplanen för "Påsaområdet", under förutsättning att planläggningsavtalet och markbytet är godkänt. Detaljplanen och tillhörande dokument, bilaga E § 33/12 kfm.

Beslut:

Kommunfullmäktige beslöt att återremittera ärendet till kommunstyrelsen för en revidering av förslaget till detaljplan, i syfte att höja exploateringsstalet för kvarter 126 samt att höja våningsantalet i samma kvarter. Vidare påpekade kommunfullmäktige att ärendet bör ges hög prioritering för att möjliggöra en snabb behandling.

Kst § 114/18.4.2012

Områdesarkitekten har, i enlighet med fullmäktiges beslut, framarbetat ett reviderat förslag till detaljplan för Påsaområdet, avseende kvarter 126. I det nya förslaget möjliggörs byggandet av tre och en halv våning och exploateringsstalet är höjt till $e = 0,45$. I det tidigare förslaget möjliggjordes byggande av två och en halv våning och exploateringsstalet $e = 0,30$. Vidare har bestämmelse om taklutning ändrats från 22-27 % till 11 – 18 %. Bifogat förslag till detaljplan, illustration samt beskrivning, Bilaga F § 116/12 kst. I och med förändringarna i förslaget bör planen på nytt ställas ut till allmänt påseende.

Förslag:

Kommunstyrelsen ger områdesarkitekten i uppdrag att kontakta de markägare som berörs av planen. Vidare besluter kommunstyrelsen att lägga ut planen till allmänt påseende i 30 dagar. Under utställningstiden ges även byggnadsnämnden och tekniska nämnden möjlighet att yttra sig över planen. Tekniska nämnden bör även beakta Finströms kommunaltekniska Ab:s intressen i sitt utlåtande.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 17 oktober 2012	Niklas Oriander

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kst § 218/22.8.2012

Det reviderade förslaget till detaljplan för Påsaområdet var utställt under perioden 4.5 till 5.6 2012. Två anmärkningar inkom under utställningstiden, bilaga B § 218/12 kst.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen ger områdesarkitekten i uppdrag att bemöta de inkomna anmärkningarna.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kst § 281

Områdesarkitekten har bemött inkomna anmärkningar och byggnadsnämndens yttrande kring detaljplanen, och föreslår följande ändringar på basen av anmärkningarna:

- Exploateringsstal sänks från 0,45 till 0,4
- I planbeteckningen för BV-områden tas med följande bestämmelse: Minst 25% av tomtens yta skall reserveras för lek- och grönområden.
- Byggnadsyta på BE-f -område utvidgas söderut så, att den sammanfaller med gräns för planterat område. Byggnadsytan växer med ca 200 m².
- I BE-f -områdets planbestämmelse tas med följande tillägg: Utanför byggnadsytan, på områdena som inte ligger inom fornminnesområdenas skyddszon, får placeras lätta konstruktioner såsom lekstuga och växthus, dock inte närmare än 4 m från tomtgränsen.

Bilaga I § 284/12 kst.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen tillställer ändringsförslaget till de berörda fastighetsägarna och byggnadsnämnden för yttranden.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

UTVÄRDERING AV SOCIALKANSLIETS OMSTRUKTURERING

Kst § 281

Kommundirektörens förslag:

Ärendet bereds till inkommande kommunstyrelsemöte.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 17 oktober 2012	Niklas Oriander

BESVÄRSANVISNING

Kst § 282

Sammanträdet förklarades avslutat kl. 20:38.
Besvärsanvisning bifogas protokollet.

NÄSTA SAMMANTRÄDE

Kst § 283

Kommundirektörens förslag:
Nästa sammanträde äger rum enligt kallelse
Beslut:
Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på kommungården i Godby Den 17 oktober 2012	Niklas Oriander

ANVISNING OM RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

Kommunens myndighet
Kommunstyrelsen i Finström

Datum för sammanträdet
17 oktober 2012

Paragraf
§§258-284

FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

Vad förbudet grundar sig på

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer i protokollet:

264, 267, 268, 269, 271-273, 277, 281, 282

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer i protokollet:

284-286

Enligt 15 § FörvprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer i protokollet och grunderna för besvärsförbudet:

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna

Myndighet hos vilken rättelse yrkas är

Kommunstyrelsen i Finström
Skolvägen 2
22410 Godby

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfäendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

Rättelseyrkandets innehåll

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 17 oktober 2012	Niklas Oriander

BESVÄRSANVISNING

KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

I nedan ovannämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är:
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31
221 01 Mariehamn

Paragrafer i protokollet:

Besvärstid är 30 dagar från dagen för delfäendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

FÖRVALTNINGSBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

Besvärsmyndighet är:
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31
221 01 Mariehamn

Paragrafer i protokollet:

Besvärsskrift

- I besvärsskriften skall uppges
- ändringssökandens namn, yrke, böningsort och postadress
 - vilket beslut som överklagas
 - vilka ändringar som yrkas i beslutet

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på kommungården i Godby Den 17 oktober 2012	Niklas Oriander

- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som fattat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

Inlämnande av handlingarna

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Avgift

Enligt lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift på 82 euro av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på kommungården i Godby Den 17 oktober 2012	Niklas Oriander